

Акт № 27

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Осипенко, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Осипенко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-882 527,44	456 427,94	-426 099,50	Ремонт межпанельных швов кв.93,94,97	м	99	114 584,33
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт.) в подвале	м	1	6 309,18
			Замена светильника вход в под. №1	шт.	1	1 934,93
			Замена светильника шлюзовой коридор кв.4,5,6,7 под. №1	шт.	1	1 934,93
			Замена светильника 2-й эт. под. №1	шт.	1	1 934,93
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт.) в подвале	м	2	8 208,98

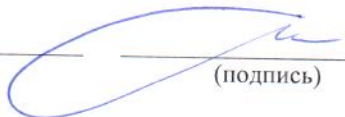
		Монтаж информационного щита в под. №1	шт.	1	3 687,32
		Замена светильника и монтаж кабеля (10м) выход чёрной лестницы	шт.	1	7 887,35
		Замена вводного крана ХВС в кв.75	шт.	1	2 577,31
		Замена грязевика и запорной арматуры (2шт) в тепловом узле ЦО	шт.	1	21 850,74
		Монтаж плитки входной группы под. №1	м2	10,35	30 395,97
		Замена врезок ХВС и ГВС в кв.90 (труба 1м, кран шаровый 2шт.)	м	1	7 644,21
		Замена светильника лифтовой холл 1-й эт. под. №1	шт.	1	1 703,30
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (4шт.) в подвале	м	2	14 072,54
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (11шт.) кв.6,20,27, подвал	п.м	17	63 671,69
		ИТОГО			288 397,71
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-714 497,21

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 288 397,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)